

Das neue Bauvertragsrecht 2018

Zum 01.01.2018 tritt das Gesetz zur Reform des Bauvertragsrechts und zur Änderung der kaufrechtlichen Mängelhaftung in Kraft. Durch dieses Gesetz werden spezielle Regelungen für den Bauvertrag, den Verbraucherbauvertrag sowie den Architekten- und Ingenieurvertrag und den Kaufvertrag in das Bürgerliche Gesetzbuch (BGB) eingefügt. Gleichzeitig treten für den Bauvertrag relevante Änderungen des allgemeinen Werkvertragsrechts in Kraft. Die Gesetzesänderungen haben maßgebliche Auswirkungen auf die Praxis der Architekten.

Ziel der Veranstaltung ist es, einen vertieften Überblick über die neuen gesetzlichen Regelungen zum Bau- und Architekten-/Ingenieurvertragsrecht zu geben, um sich frühzeitig mit der neuen Rechtslage für die Praxis vertraut zu machen.

Themen

- Historie
- Änderungen im Kaufrecht
- Änderungen im Bauvertragsrecht
- Verbraucherbauvertrag
- Auswirkungen auf die Erbringung der Architektenleistungen (Baubeschreibung; Wahl zwischen VOB-Vertrag und BGB-Vertrag; Abnahme/Leistungsfeststellung; etc.)
- neuer Vertragstypus: Architekten- und Ingenieurvertrag
 - Zielfindungsphase/Leistungsphase 0/Kündigungsrechte
 - Anordnungen/Nachträge
 - Teilabnahme
 - gesamtschuldnerische Haftung mit dem bauausführenden Unternehmer
- Bauträgervertrag
- spezielle Spruchkörper für Streitigkeiten aus Bau- und Architektenverträgen bei den Landgerichten und Oberlandesgerichten
- Ausblick: weitere geplante Gesetzesänderungen

Referent:

Ass. jur. Ulrich Langen:

- Prokurist und Justiziar der AIA AG Düsseldorf
- Geschäftsführer der Dienstleistungsgesellschaft für Architekten und Ingenieure mbH

Fachseminar FS-S4

Sachverständigen Akademie Aachen
Aachener Straße 9 - 11 · 52428 Jülich · Telefon: 02461-98181-0
Email: info@sv-akademie.de · www.sv-akademie.de



Anerkannte Fortbildungsveranstaltung für Architekten und Ingenieure:

Die Veranstaltung wird für die Mitglieder der Architekten- sowie der Ingenieurkammer Nordrhein-Westfalen mit 4 Fortbildungspunkten anerkannt.

Veranstaltungshinweise

Datum:

07.09.2017

Zeit:

14:00 Uhr - 18:00 Uhr

Veranstaltungsort:

Sachverständigen Akademie Aachen – Aachener Str. 9-11 – 52428 Jülich

Preis:

80 € für Akademiepartner, Kunden der AIA und Kooperationspartner der Bauexperts

90 € für externe Gäste

Bei einer verbindlichen Anmeldung bis zum 31.07.2017 erhalten Sie einen Rabatt von 15%.